

Koopsonnen: vrij op naam, vast tot 1 september 2017 en incl. 21 % BTW
 Ontwikkeling door: VOF Assenrade (een vennootschap van BPD Ontwikkeling B.V.)
 Realisatie: Nikkels bouwbedrijf bv Twello

2 hoekwoningen - 't Huys					
Bouwnummer	Circa aantal m ² kaveloppervlak	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m Tuindiepte	Tuinligging	Koopsonn vrij op naam
17	183	104	13,4	zuidoost	€ 225.000
20	283	104	11,4	zuidoost	€ 241.000
2 tussenwoningen - 't Huys					
Bouwnummer	Circa aantal m ² kaveloppervlak	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m Tuindiepte	Tuinligging	Koopsonn vrij op naam
18	116	104	11,4	zuidoost	€ 180.000
19	116	104	11,4	zuidoost	€ 180.000
2 twee-onder-één-kapwoningen - 't Slot					
Bouwnummer	Circa aantal m ² kaveloppervlak	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m Tuindiepte	Tuinligging	Koopsonn vrij op naam
4	329	160	16,5	oost	€ 375.000
8	332	160	16,5	oost	€ 369.000
2 vrijstaande woningen - Brugwachter					
Bouwnummer	Circa aantal m ² kaveloppervlak	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m Tuindiepte	Tuinligging	Koopsonn vrij op naam
5	436	153	15,8	oost	€ 445.000
6	436	153	15,8	oost	€ 445.000
5 twee-onder-één-kapwoningen - Vesting					
Bouwnummer	Circa aantal m ² kaveloppervlak	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m Tuindiepte	Tuinligging	Koopsonn vrij op naam
3	329	149	16,5	oost	€ 365.000
7	332	149	16,5	oost	€ 359.000
10	332	149	16,5	oost	€ 359.000
12	332	150	15,8	oost	€ 360.000
13	332	150	15,8	oost	€ 360.000
3 vrijstaande woningen - Poortwachter					
Bouwnummer	Circa aantal m ² kaveloppervlak	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m Tuindiepte	Tuinligging	Koopsonn vrij op naam
1	442	153	16,5	oost	€ 449.000
2	442	150	15,8	oost	€ 439.000
9	442	150	15,8	oost	€ 440.000
1 twee-onder-één-kapwoning - Gracht					
Bouwnummer	Circa aantal m ² kaveloppervlak	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m Tuindiepte	Tuinligging	Koopsonn vrij op naam
11	332	166	16,5	oost	€ 375.000
3 Herenhuizen - 't Hof					
Bouwnummer	Circa aantal m ² kaveloppervlak	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m Tuindiepte	Tuinligging	Koopsonn vrij op naam
14	308	151	10,2	noordwest	€ 305.000
15	155	151	12,2	noordwest	€ 269.000
16	254	151	12,2	noordwest	€ 295.000

De genoemde prijzen V.O.N. zijn inclusief:

- grondkosten
- bouw- en installatiekosten
- ontwerp- en adviseurskosten
- verkoop- en notariskosten
- leges en kadasterkosten
- aanlegkosten water/riool/electra/CAI/gas
- verzekering gedurende de bouw
- kosten van het garantiecertificaat (Woningborg)
- BTW (thans 21%, wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorberekend)

De genoemde kosten zijn exclusief:

- bouwrente over grond
- bouwrente over vervallen termijnen
- hypotheekkosten
- hypotheek advieskosten
- abonneekosten TV/Tel/Internet
- aansluitkosten TV/Tel/Internet
- kosten eventueel meerwerk
- kosten inrichting en tuinaanleg

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Met deze prijslijst zijn eerder uitgegeven prijslijsten komen te vervallen, Amersfoort, 30 maart 2017